



COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

Variante specifica al PSC e al RUE

Redatta ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017

Valsat / VAS - Dichiarazione di sintesi

Approvazione con D.C.C. n. ____ del __/__/____

Sindaco

Davide Zucchi

Segretario Comunale

Maria Rosa Schillaci

Responsabile del procedimento

Dianora Rosi

Progettisti

Ivano Savi (responsabile)

Alex Massari

Il presente documento costituisce la Dichiarazione di sintesi prevista dall'art. 17, comma 1, lettera b) del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., come uno dei passaggi indispensabili della informazione sulla decisione presa dall'Autorità competente a seguito della valutazione del Rapporto ambientale.

La Dichiarazione di sintesi ha il compito di:

- illustrare in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano;
- come si è tenuto conto della Valsat e degli esiti delle consultazioni;
- le ragioni per le quali è stato scelto il piano proposto, alla luce delle alternative possibili individuate e valutate;
- dare atto del recepimento del Parere motivato espresso dall'Autorità competente.

Ai fini di un'esaustiva informazione al pubblico ed ai soggetti istituzionali coinvolti circa lo svolgimento del processo e le decisioni assunte, questo documento:

- riepiloga sinteticamente il processo integrato di elaborazione della variante e della valutazione ambientale;
- fornisce informazioni sulle consultazioni effettuate, sulla partecipazione del pubblico ed elenca i soggetti coinvolti;
- dà informazioni sui contributi ricevuti e sui pareri espressi;
- richiama il parere motivato espresso dall'autorità competente per la ValSAT;
- dichiara come si è tenuto conto del parere ambientale motivato e delle osservazioni pervenute.

1. SOGGETTI COINVOLTI E INFORMAZIONI SULLE CONSULTAZIONI EFFETTUATE

Il primo aspetto che occorre evidenziare è che il percorso di formazione della Variante al PSC e al RUE è stato avviato ai sensi ed in vigore dell'articolo 53 (procedimento unico) della L.R. 24/2017, ed è sempre stato garantito l'intreccio tra le procedure di valutazione ambientale e le scelte di Piano.

Lo Sportello Unico per le attività produttive competente ha provveduto ad attivare il procedimento unico di cui sopra ai fini dell'approvazione del progetto di realizzazione del parcheggio al servizio dell'attività di autotrasporto esistente svolta dalla ditta Fertrans s.r.l. a seguito della presentazione di richiesta di Permesso di costruire trasmessa dalla medesima (pratica n. 3128/2019), trasmettendo agli enti competenti o comunque potenzialmente interessati all'approvazione della variante agli strumenti urbanistici vigenti e al rilascio del titolo abilitativo necessario, la documentazione pervenuta, ai fini dell'indizione della conferenza di servizi.

In conformità all'art. 7 del RUE è stato acquisito il parere favorevole, con prescrizioni, della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio nella seduta del 15/06/2019, verbale n. 2.

In data 12.06.2019 l'avviso di deposito del progetto è stato pubblicato sul BURERT e all'Albo pretorio del Comune di Alseno per 60 giorni consecutivi, inoltre copia del progetto, ivi compreso il documento di ValSAT, è stato pubblicato sul sito web istituzionale del medesimo Comune, nella sezione degli uffici comunali riservata al SUAP, sezione "avvisi".

In data 03.07.2019 si è tenuta la prima seduta della Conferenza di Servizi, in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-bis e 14-ter della L. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 53, comma 3 della L.R. 24/2017, finalizzata all'approvazione del procedimento unico di cui sopra: durante tale seduta sono state formulate richieste di integrazioni come puntualmente riportate nel relativo verbale, trasmesso agli Enti coinvolti e al soggetto attuatore in data 18.07.2019 prot. suap. n. 598.

Entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso il periodo di deposito del progetto non

sono pervenute osservazioni da parte dei privati.

Successivamente alla ricezione delle integrazioni presentate dal soggetto proponente in risposta all'esito della prima seduta della conferenza di servizi, è stata convocata l'ulteriore seduta della conferenza di servizi per il giorno 08.11.2019 al fine di acquisire da parte dei soggetti partecipanti l'espressione delle relative posizioni definitive e consentire all'amministrazione procedente di adottare la determinazione motivata di conclusione della medesima conferenza (ai sensi del comma 9, dell'art. 53 della L.R. 24/2017).

Entro la data dell'08.11.2019 risultavano acquisiti:

- parere (con prescrizioni) rilasciato dall'Agenzia Regionale la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile con nota n. 33409 del 26/06/2019 (assunta al prot. suap n. 536 del 26.6.2019) e confermato con nota n. 54432 del 28/10/2019 (assunta al prot. suap n. 846 del 29.10.2019);
- parere (con prescrizioni) rilasciato dal Consorzio di Bonifica di Piacenza con nota n. 7578 del 16.07.2019 (assunta al prot. n. 7633 del 16.7.2019);
- parere rilasciato da IRETI S.p.a. con note del RT008594-2019-P del 05.06.2019 e RT010791-2019-P del 16.7.2019, confermato con nota e-mail del 22.10.2019 (pervenuti rispettivamente ai prot. suap n. 432 del 05.06.2019, n. 7593 del 16.07.2019 e 10979 del 22.10.2019);
- parere (con prescrizioni) rilasciato dall'Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna con nota n. 164058 del 24/10/2019 (pervenuto al prot. n. 11041 del 24.10.2019);
- parere favorevole rilasciato dal Dipartimento di Sanità Pubblica dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza con nota n. 104306 del 16.10.2019 (pervenuto al prot. suap n. 812 del 16.10.2019);
- pareri (con prescrizioni) rilasciati dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza con note n. 6893 del 09.08.2019 e n. 8119 del 25.9.2019 (pervenuti rispettivamente ai prot. n. 8445 del 09.08.2019 e n. 9867 del 26.09.2019);
- nota trasmessa da Terna Rete Italia S.p.a. con n. 51872 del 17.07.2019 (assunta al prot. n. 7726 del 19.07.2019) nella quale si precisa che non sussistono interferenze con elettrodotti di competenza della società medesima in prossimità dell'area individuata dal progetto;
- Provvedimento del Presidente della Provincia di Piacenza n. 108 del 06.11.2019 – espressione dell'assenso, del parere motivato VAS e del parere sismico (assunto al prot. n. 11551 del 07.11.2019);
- Autorizzazione paesaggistica n. 12/2019 rilasciata dalla Sportello Unico per l'edilizia in data 20.08.2019 (prot. 8657).

Con atto del Responsabile del SUAP n. 66 del 13.11.2019 è stata determinata la conclusione motivata positiva della conferenza di servizi come sopra indetta e svolta.

2. MODALITA' DI INTEGRAZIONE DELLE CONSIDERAZIONI AMBIENTALI

Secondo il principio di non duplicazione (art. 9 della Direttiva 42/2001/CE e altri), la valutazione sul piano deve tener conto delle valutazioni sugli effetti ambientali già operate per altri piani (Piano Strutturale Comunale, Regolamento Urbanistico Edilizio, Piano Operativo Comunale), pertanto sarà necessario considerare la Valsat parte integrante dei vigenti PSC e RUE del Comune di Alseno.

Le fasi operative del Rapporto ambientale sono state organizzate al fine di analizzare in modo dettagliato i seguenti punti:

a) Le caratteristiche del progetto, tenendo conto dei seguenti elementi:

- in quale misura il progetto stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso la ripartizione delle risorse;
- in quale misura il progetto influenza altri piani o programmi;
- la pertinenza del progetto per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile;
- problemi ambientali pertinenti al progetto;
- la rilevanza del progetto per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente.

b) Le caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto di:

- probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli impatti;
- carattere cumulativo degli impatti;
- rischi per la salute umana o per l'ambiente;
- entità ed estensione nello spazio degli impatti (area geografica e popolazione potenzialmente interessate);
- valore e vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata a causa:
 - delle speciali caratteristiche naturali o del patrimonio culturale;
 - del superamento dei livelli di qualità ambientale o dei valori limite dell'utilizzo intensivo del suolo;
- impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale.

In particolare nel Rapporto ambientale relativo alla Variante al PSC/RUE, oltre alla sua compatibilità con i piani sovraordinati, è stata valutata la compatibilità dell'intervento in relazione alle componenti ambientali potenzialmente critiche. Pertanto, la valutazione condotta sull'area ha permesso di definirne il quadro ambientale e dei potenziali impatti relativamente alle suddette componenti.

Nel suo percorso la Valsat ha assunto le informazioni necessarie dal Quadro Conoscitivo e dal PSC, dai quali è stato possibile individuare le componenti ambientali che rappresentano gli aspetti ambientali, paesaggistici, fisici e socioeconomici di maggior rilievo per il caso delle previsioni inserite nella Variante al PSC/RUE e nei confronti dei quali valutare gli effetti delle azioni di piano.

Alla luce di tutti gli elementi, informazioni, dati, valutazioni acquisite nei passaggi precedenti, è stato possibile procedere alla valutazione degli impatti delle azioni di piano (relativi alla Variante) sugli obiettivi ambientali generali del PSC, tramite una apposita scheda di valutazione.

La Variante al PSC/RUE è risultata quindi nel suo complesso sostenibile, in quanto non appaiono particolari problemi ambientali connessi specificamente alla tipologia di piano in esame.

Le sedute della Conferenza dei Servizi (apertura il 03/07/2019 e chiusura il 08/11/2019) hanno permesso di effettuare l'esame congiunto del progetto in argomento e l'acquisizione delle valutazioni di tutti i soggetti pubblici interessati, tra cui anche le valutazioni di competenza della Provincia di Piacenza in merito agli effetti della Variante.

Successivamente, la Provincia di Piacenza con Atto del Presidente n. 108 del 06/11/2019 ha espresso il parere motivato positivo, ai sensi dell'art. 5, comma 7 della L.R. 20/2000.

L'ultima fase della Valsat è volta alla definizione di un set di indicatori, necessari al fine di predisporre un sistema di

monitoraggio nel tempo degli effetti della Variante, con riferimento agli obiettivi ivi definiti ed ai risultati prestazionali attesi. Nella Valsat della Variante, in particolare, si è fatto riferimento agli indicatori già utilizzati per la Valsat del PSC vigente. In particolare, sono state riportate le schede degli indicatori che hanno un legame con le componenti ambientali indagate per la valutazione dei potenziali impatti determinati dall'intervento oggetto della Variante. Tali indicatori sono stati raggruppati per le seguenti tematiche ambientali: acque superficiali e sotterranee, qualità dell'aria, suolo e sottosuolo, inquinamento acustico, rifiuti, risparmio energetico.

La responsabilità dell'implementazione del Piano di Monitoraggio spetta all'Amministrazione Comunale, che quindi dovrà effettuare direttamente le misurazioni degli indicatori che vengono individuati nel sistema di monitoraggio nonché recuperare le informazioni relative agli altri indicatori la cui misurazione spetta ad altri enti.

I risultati del monitoraggio degli effetti del piano sono divulgati attraverso la redazione di un "report ambientale" periodico, in cui dovranno essere specificati, anche con termini non tecnici, lo stato d'attuazione del piano, gli effetti da esso generati sulle matrici ambientali, il conseguimento degli obiettivi di sostenibilità pertinenti oltre all'inserimento di eventuali azioni correttive.

3. IL PARERE MOTIVATO IN MATERIA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. la Provincia di Piacenza ha espresso parere motivato VAS positivo alla Variante al PSC del Comune di Alseno, con le prescrizioni di cui all'allegato al provvedimento del Presidente della Provincia di Piacenza n. 108 del 06.11.2019 ("Alseno, assenso e parere motivato alla Variante al PSC e al RUE"), qui di seguito richiamato:

"In considerazione di quanto rilevato, valutati i contenuti del documento di ValSAT elaborato dal soggetto proponente, considerata la proposta di Variante al PSC e al RUE, dato atto che sono state sviluppate le attività di informazione e di partecipazione previste dal Codice dell'Ambiente nell'ambito dell'iter di approvazione del progetto medesimo, considerati i contenuti dei pareri dei soggetti con competenze in materia ambientale, considerata l'attività tecnico-istruttoria effettuata ai fini dell'espressione dell'assenso da parte dell'Amministrazione Provinciale (ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 e s.m.), l'Autorità competente ritiene di esprimere Parere Motivato positivo sul progetto per la "Realizzazione di un nuovo parcheggio per automezzi a servizio ed in ampliamento dell'attività di autotrasporti esistente" in Variante al PSC e al RUE relativamente alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) ai sensi dell'art. 5, comma 7 della L.R. 20/2000 e succ. mod. ed int.

La Variante al Piano Strutturale Comunale (PSC) e al Regolamento Urbanistico Edilizio di Alseno potrà, quindi, completare il proprio iter di approvazione nell'ambito del "Procedimento unico", ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017, nel rispetto dei contenuti e delle prescrizioni presenti nel documento di ValSAT, delle valutazioni formulate nell'ambito dell'istruttoria tecnica svolta da questa Amministrazione e delle prescrizioni di seguito riportate:

- . risulta necessario garantire il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di ValSAT e delle azioni di mitigazione e compensazione definite in riferimento alle specifiche previsioni;*
- . occorre rispettare le prescrizioni presenti all'interno dei pareri formulati dai soggetti con competenze in materia ambientale coinvolti nel processo di valutazione ambientale della Variante al PSC e al RUE;*
- . le previsioni contenute nella Variante al PSC e al RUE sono valide salvo sopravvenute modifiche sostanziali ai contenuti della stessa, diversamente, si renderà necessaria una nuova valutazione;*
- . si rammenta che con l'atto di approvazione della variante urbanistica il Comune dovrà illustrare, in un apposito elaborato allegato (denominato Dichiarazione di Sintesi), come le considerazioni ambientali sono state integrate nella Variante e come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale e degli esiti delle consultazioni, dando atto dell'avvenuto*

recepimento del Parere Motivato della Provincia, ovvero indicando puntualmente le ragioni per le quali si è parzialmente o totalmente disatteso a quanto contenuto nel Parere Motivato stesso”

4. IL PARERE SISMICO

Con Provvedimento del Presidente sopra citato la Provincia di Piacenza ha inoltre espresso, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19 del 30 ottobre 2008 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”, parere sismico favorevole relativamente agli effetti di Variante di PSC e di RUE del Comune di Alseno implicati dal progetto di cui sopra, a condizione che siano messi in atto gli interventi di consolidamento suggeriti a conclusione della relazione geologica di supporto alla variante.

5. DICHIARAZIONE DI SINTESI

La valutazione in merito agli effetti di Variante al PSC e al RUE del Comune di Alseno implicati dal progetto di cui sopra è stata positiva, a condizione che i piani citati vengano conformati come sopra descritto e che il progetto rispetti le prescrizioni e considerazioni contenute nel provvedimento provinciale richiamato.

In tema di monitoraggio è stato confermato quanto previsto dal PSC (si rimanda al punto 7 del Rapporto Ambientale di cui alla Variante specifica in parola).

Con il presente documento si dà quindi atto del recepimento dei pareri degli Enti competenti in materia ambientale, accogliendone le indicazioni pervenute e richiamate nel precedente capitolo 1, ed il Parere Motivato della Provincia, secondo le indicazioni in esso contenute.

6. RECEPIMENTO DEGLI ESITI DEL PARERE MOTIVATO

Il parere motivato della Provincia di Piacenza sarà recepito mediante adeguamento degli elaborati di variante e di progetto da perfezionarsi a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio comunale.

7. DICHIARAZIONE DI RECEPIMENTO

Con il presente si dà quindi atto di aver recepito i pareri degli Enti competenti in materia ambientale ed in particolare del Parere Motivato della Provincia di Piacenza di cui al Provvedimento del Presidente n. 180 del 06.11.2019, relativamente al progetto di realizzazione di un nuovo parcheggio per automezzi a servizio ed in ampliamento dell'attività di autotrasporto esistente nel Comune di Alseno, località Zoccarella.